



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja zgornje Save

Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj

OBČINA RADOVLJICA

Gorenjska cesta 19

4240 Radovljica

OBČINA  
RADOVLJICA

Št. zadeve:

Prejeto: 8. 12. 2023

Uporab.:

Pril.:

Vredn.:

T: 04 201 86 00

F: 04 201 86 05

E: gp.drsv-kr@gov.si

www.dv.gov.si



Številka: 35020-99/2023-3

Datum: 5. 12. 2023

Zveza: 3503-0012/2023

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi prvega odstavka 129. člena v povezavi s tretjim in četrtem odstavkom 121. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23-ZDU-1O, 78/23-ZUNPEOVE in 95/23-ZIUOPZP; v nadaljevanju: ZUreP-3) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23-odl. US in 78/23-ZUNPEOVE; v nadaljevanju: ZV-1), na vlogo pripravljavke prostorskega akta, OBČINE RADOVLJICA, Gorenjska cesta 19, Radovljica, naslednje

### PODROBNEJŠE USMERITVE

#### za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja LE01 – Center Lesce (7. zgornja terasa)

#### I.

S stališča varovanja vodnega režima in stanja voda je za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja LE01 – Center Lesce (7. zgornja terasa), potrebno upoštevati Splošne smernice s področja upravljanja z vodami, objavljene na spletni strani <https://www.gov.si/zbirke/storitve/presoja-prostorske-in-okoljske-dokumentacije/>.

#### II.

Pri pripravi OPPN je treba upoštevati vse podatke, ki so dostopne na spletnem mestu eVode na naslovu <http://www.evode.gov.si/>.

#### III.

Izvedba občinskega podrobnega prostorskega načrta ob upoštevanju splošnih smernic s področja upravljanja z vodami verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje s stališča varovanja vodnega režima in stanja voda.

#### Obrazložitev:

Pripravljavka prostorskega akta, OBČINA RADOVLJICA, Gorenjska cesta 19, Radovljica, je z vlogo št. 3503-0012/2023 z dne 6. 11. 2023, zaprosila naslovni organ za izdajo podrobnejših usmeritev za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja LE01 – Center Lesce (7. zgornja terasa).

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija:

- projekt št. 022/2023, Pobuda za izdelavo OPPN Lesce center LE01, območje 7, DELAVNICA d.o.o., Vrhnika, oktober 2023;

- vabilo javnosti k vključitvi v pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja LE01 – Center Lesce (7. zgornja terasa), št. 3503-0012/2023 z dne 2. 11. 2023;

Ureditveno območje obsega površine na severnem delu naselja Lesce, omejeno je z regionalno cesto Lesce – Bled, staro glavno regionalno cesto Jesenice – Ljubljana na severi strani, športnim igriščem park na zahodu, na južni strani pa Dežmanova ulica. Predvideni so pretežno stanovanjski objekti ter delno objekti z javnim programom. Območje ne tangira varstveni, varovanih ali ogroženih območij, kot jih opredeljuje ZV-1.

ZUreP-3 v 3. in 4. odstavku 121. člena določa, da nosilci urejanja prostora v 30 dneh podajo podrobnejše usmeritve ter podatke in strokovne podlage.

ZUreP-3 v 3. in 4. odstavku 121. člena določa, da državni nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje, hkrati z mnenjem iz 4. odstavka v 30 dneh podajo tudi mnenje o obsegu in natančnosti informacij, ki morajo biti vključene v okoljsko poročilo, če je to potrebno.

ZV-1 v 5. odstavku 61. člena določa, da na osnutek prostorskega akta poda ministrstvo smernice k načrtovanim prostorskim ureditvam v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju.

Pripravil:



Urban ILC  
vodja sektorja

Vročiti:

- OBČINA RADOVLJICA, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica – osebno